



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXV] TUESDAY, AUGUST 20, 2024 / SRAVANA 29, 1946

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Secretariat, Gandhinagar, 14th August, 2024

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

Dist: Ahmedabad

No. AM-M-2024-445-LAM-152024-97-GH. - In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013)(hereinafter referred to as "the Act"), the Government of Gujarat hereby declares that the land/lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of "ONGC Ahmedabad Project No. AMES-AMET(AM#88, AM#89)."

(2) It is notified that, -

- (1) The area of land/lands required for the above project is H. 01-38-98 Sq.mt. and is at Hathijan Village of Vatva Taluka of Ahmedabad District;
- (2) The public purpose involved in the above project are: For the purpose of construction of the infrastructure project of "ONGC Ahmedabad Project No. AMES-AMET(AM#88, AM#89).
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –

Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of ONGC Ahmedabad Project No. AMES-AMET(AM#88, AM#89).

- (4) The summary of the Social Impact Assessment Report is as under : Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue department, Government of Gujarat Notification No:-AM-M-2024-418-LAM-152024-97-GH. Dated:- 26/07/2024 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.
- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under– Special Land Acquisition Officer(ONGC)- Ahmedabad.

(3) All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transaction in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

(4) The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

(5) In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act the state Government is pleased to designate Special Land Acquisition Officer(ONGC)- Ahmedabad function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.

(6) Objection to the acquisition, if any, may be filed by the person interested within 60(Sixty Days) from the date of the publication of this notification as provided under Section 15 of the ACT before Collector or Special Land Acquisition Officer(ONGC)- Ahmedabad.

SCHEDELE

District: Ahmedabad

Taluka: Vatva

Village: Hathijan

Sr. No.	Survey/Block No.	Area (H.Are. Sq.Mts.)
1	509	01-08-25
2	510/1	00-30-73
Total Area:		01-38-98

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જોડનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૪

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતાનો અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ત૦મો)

જિલ્લો: અમદાવાદ

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૪૪૫-જઅમ-૧૫૨૦૨૪-૮૭-ધ.- જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતાનો અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ત૦મો)ની કલમ-૧૧ની પેટ્રા કલમ-(૧) હેઠળ (હવે પછી તેનો “સદરહું અધિનિયમ” તેમ ઉત્થેખ કરવામાં આવશે.) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે “ઓ.એન.જી.સી. -અમદાવાદના સારકામ નંબર AMES-AMET(AM#88, AM#89)”ના પ્રોજેક્ટ માટે જરૂર છે.

૨. આથી જાહેર કરે છે કે:

- (૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન કુલ ક્ષેત્રફળ હે. ૦૧-૩૮-૯૮ ચો. મી. છે અને તે મોઝે. હાથીજણ, તા. વટવા, જી. અમદાવાદમાં આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે. “ઓ.એન.જી.સી. -અમદાવાદના સારકામ નંબર AMES-AMET(AM#88, AM#89)”ના આંતરમાળાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે.
- (૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે. “ઓ.એન.જી.સી. -અમદાવાદના સારકામ નંબર AMES-AMET(AM#88, AM#89)” માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીન સંપાદનના કારણો.
- (૪) સામાજિક અસરોના મુખ્યાંકન અહેવાલ સંક્ષિમમાં નીચે મુજબ છે. ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ મહેસૂલ વિભાગના ગુજરાત સરકારના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૪૧૮-જઅમ-૧૫૨૦૨૪-૮૭-ધ,

તા.૨૬/૦૭/૨૦૨૪ થી મુજિત આપવામાં આવેલ છે. અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિમ અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી (ઓ.એન.જી.સી.)-અમદાવાદ.

૩. આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખાલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરવા અટકાવવા નહીં. આ જહેરનામું બહાર પાડ્યા કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પહેલી આપવી, ગીરવે મુકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદનના વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો સદરહું અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદામાંની અંદર આખરી જહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ યોગ્ય રીતે જહેર કરવાની રહેશે. તે મતલબનું છેવટનું જહેરનામું યોગ્ય સમયમાં કાયદાનુસાર પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવશે. સંપાદન અંશાત: કે પૂર્ણતા: જતું કર્યું હોય તો તે હકીકત કાયદાનુસાર યોગ્ય રીતે જહેર કરવામાં આવશે.

૫. સદરહું અધિનિયમની કલમ-૩(જ) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી (ઓ.એન.જી.સી.)-અમદાવાદને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકે ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરે છે.

૬. આ જહેરનામા પ્રસિદ્ધની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી (ઓ.એન.જી.સી.)-અમદાવાદને ૨જૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

તાલુકો: વટવા

મોજે: હાથીજાણ

ક્રમ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આર.ચો.મી.)
૧	૫૦૮	૦૧-૦૮-૨૫
૨	૫૧૦/૧	૦૦-૩૦-૭૩
કુલ ક્ષેત્રફળ:		૦૧-૩૮-૮૮

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજ નમેરા,

સરકારના ઉપસચિવ.

